平屋

実質支払額 月々5万円台

この平屋の見どころ

① 2~3人家族にぴったり！24坪3LDK!
② 穂積駅近隣で名古屋通勤の方にオススメ！
③ 太陽光パネル13.7kW搭載！
④ 陽当たり良好！電力供給やお洗濯もラクラク！
⑤ 前面道路は広々！車の出し入れもカンタン！
⑥ 穂積小学校・穂積中学校近隣。通学もラクラク！
⑦ 家具家電付き！コーディネートされたお部屋に住める！
⑧ ウッドデッキ8帖！休日はお庭でゆったりバーベキュー！

詳しくはご来場時に！

カーナビをご利用の際は **瑞穂市稲里450** とご入力ください

営業時間 10:00~17:00

9/12(土)・13(日) 19(土)・20(日)

特別販売会

平屋専門店

創業70周年 内藤建設グループ
フジ開発 株式会社

平屋セレクト HIRAYA SELECT

CENTURY 21

〒5008441岐阜県岐阜市城東通6丁目19番地
Fax.058-278-7101 URL http://www.c21gifu.jp Email fuji@c21gifu.jp
不動産許可番号 岐阜県知事(7)第3447号

ご予約はWEB 又はお電話から

平屋セレクト 岐阜 検索

0120 FreeDial 0120-968-678

予約はこちら

月々5万円台で持てる家具付き平屋住宅

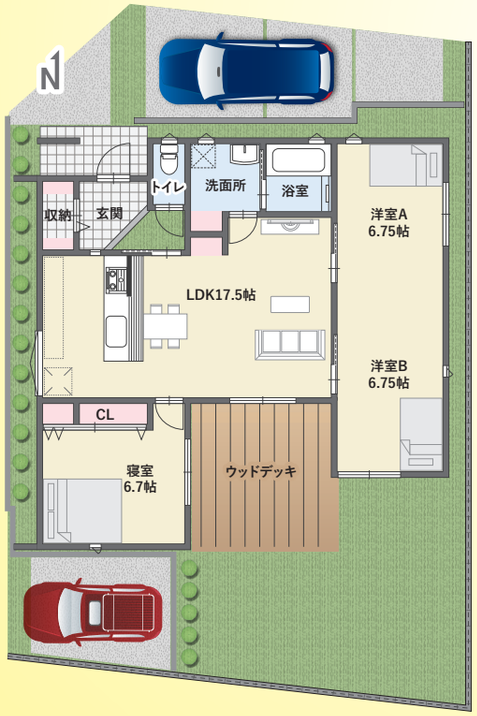
ワンフロアで、階段を使わないかららくに生活できる

実質支払額 5万円台可能!!

太陽光発電 13.7kW 搭載!!

3LDK ＋ ウッドデッキ付

土　地 / 186.11 ㎡（56.30 坪）
（建蔽率：60%　容積率：200%）
建築面積 / 81.98 ㎡（24.80 坪）
所在地 / 岐阜県瑞穂市稲里 450 番 1　地目 / 宅地
接道 / 二方 角地（西：公道 幅員 7.5m　接面 13.4m）
用途地域 / 工業地域　水道 / 公営水道
排水 / 合併処理浄化槽　電気 / 中部電力　取引形態 / 売主
校区 / 穂積小学校（1355m）、穂積中学校（779m）
販売価格 /3,100 万円（税別）
実質支払額：52,945 円※1 ※2
※1：頭金 0 円／ボーナス 0 円
※2：上記数値は売電金額 21 円を想定したシュミレーション値になります。



広々としたLDK とても明るいリビング

料理中に家族や来客と会話が楽しめるキッチン

解放感のある8帖ウッドデッキ

エアコン、証明、、家具 トータルコーディネート

レースカーテン 照明付き

目隠し空間にも使える 土間収納

クロス・フロアに 遊び心ある洗面所

癒しのバスルームは 明るく広々!

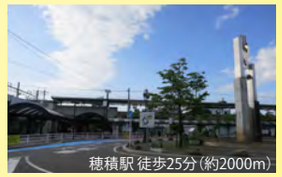
大空間の一面を 贅沢に使ったクロス貼り

☆土間収納付
☆LDKエアコン付
☆LDK家具付
☆レースカーテン付
☆照明器具付
☆オール電化仕様
☆リビング吹抜け
☆玄関ドア電気錠
☆食洗機付
☆太陽光発電システム付
☆ウッドデッキ付（8帖）

LIFE INFORMATION

穂積小学校 徒歩17分（約1355m）

穂積中学校 徒歩10分（約779m）



穂積駅 徒歩25分（約2000m）

MEGA・ドンキホーテ 徒歩4分（428m）

平屋専門店

平屋セレクト HIRAYA SELECT

Produced by フジ開発株式会社　岐阜県岐阜市城東通6丁目19番地

FreeDial 0120-968-678

平屋セレクト 岐阜　検索

売主 フジ開発 株式会社
〒5008441岐阜県岐阜市城東通6丁目19番地
Fax.058-278-7101　Email fuji@c21gifu.jp
URL http://www.c21gifu.jp
建築確認番号 第1192239号
不動産許可番号 岐阜県知事(7)第3447号